

Товарищество собственников недвижимости «Золотьково»
143330 Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение
Верея, у деревни «Золотьково»
ИНН 5030027827 КПП 503001001 ОГРН 1025003757591
т. +7(925)840-48-43

ПРОТОКОЛ №79

очередного заседания членов правления

Товарищество собственников недвижимости «ЗОЛОТЬКОВО»

Полное фирменное наименование и место нахождения:	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗОЛОТЬКОВО» (далее ТСН) 143330, Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский р-н, городское поселение Верея, у деревни Золотьково
Дата проведения заседания	27 июня 2026 г.
Время начала заседания	13 часов 00 минут
Время окончания заседания	14 часов 05 минут
Место проведения заседания	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский р-н, городское поселение Верея, у деревни Золотьково
Дата составления протокола:	27 июня 2026 г.

Присутствовали:

Председатель товарищества: Дворцов Д.В.

Члены правления:

Огир С.В.

Симанькова Е.Н.

Трофименко С.И.

Цуркан В.В.

Левченко И.И.

Присутствуют: 5

Отсутствуют: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на голосование.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Выборы секретаря заседания правления.
2. Утверждение даты проведения общего собрания членов ТСН «Золотьково».
3. Утверждение повестки общего собрания членов ТСН «Золотьково».
4. Утверждение проекта финансово-экономического обоснования сметы на период с 01.08.2026 г. по 31.07.2027 г. И проекта сметы на период с 01.08.2026 г. по 31.07.2027 г.

5. Утверждение проекта целевого взноса на установку шлагбаума(нижний въезд).

1. Выборы секретаря заседания правления.

Выступил: Дворцов Д.В.

Предложил: избрать секретарем заседания правления Левченко И.И.

Решение: избрать секретарем заседания правления Левченко И.И.

Голосование:

Варианты голосования	Число голосов
«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Решение принято.

2. Утверждение даты проведения общего собрания членов ТСН «Золотьково».

Выступил: Дворцов Д.В..

Предложил: утвердить 25 июля 2026 года датой проведения очередного очного общего собрания членов ТСН. Время начала собрания назначить на 12:00. Начать оповещение собственников: путем публикации на сайте «золотьково.рф», через мессенджер Макс, информирование на досках объявления на территории ТСН.

Решение: утвердить 25 июля 2026 года датой проведения очередного очного общего собрания членов ТСН. Время начала собрания назначить на 12:00. Начать оповещение собственников: путем публикации на сайте «золотьково.рф», через мессенджер Макс, информирование на досках объявления на территории ТСН.

Голосование:

Варианты голосования	Число голосов
«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

2. Утверждение повестки общего собрания членов ТСН «Золотьково».

Выступил: Дворцов Д.В.

Предложил: утвердить повестку дня к очередному Общему собранию.

1. Регистрация участников.
2. Определение кворума путем подсчета присутствующих членов ТСН.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы секретаря Общего собрания.
5. Выборы председателя Общего собрания.
6. Утверждение порядка проведения общего собрания, регламента выступлений, порядка голосования, подсчета голосов и др.
7. Принятие новых членов ТСН.
8. Исключение из членов ТСН.
9. Отчет председателя правления о проделанной работе и об исполнении сметы за период с 1 августа 2025 г. – по 31 июля 2026 г.
10. О перераспределении между статьями сметы.
11. Отчет контрольно-ревизионной комиссии ТСН за период с 01.08.2025 по 31.07.2026 г.
12. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и сметы финансово-хозяйственной деятельности ТСН на период с 1 августа 2026 по 31 июля 2027 г. и величины членского взноса на период 1 августа 2026 – 31 июля 2027 г.
13. Об избрании члена правления Товарищества ТСН Золотьково и изменении состава членов Правления (приём заявлений на рассмотрение кандидатур проводится от всех желающих членов ТСН до 22.07.2026г.).
14. Утверждение целевого взноса на установку шлагбаума(нижний въезд).

Решение: утвердить повестку дня к очередному очному общему собранию ТСН. Начать оповещение собственников: путем публикации на сайте «золотьково.рф», через мессенджер Макс, информирование на досках объявления на территории ТСН. Подготовить проекты решения по каждому вопросу.

Голосование:

Варианты голосования	Число голосов
«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0

Решение принято.

3. Утверждение проекта финансово-экономического обоснования сметы на период с 01.08.2026 г. по 31.07.2027 г. и проекта сметы на период с 01.08.2026 г. по 31.07.2027 г.

Выступил: Дворцов Д.В.

Предложил: утвердить проекты сметы и финансового обоснования к очередному отчетному общему собранию. (Приложение № 1 к Протоколу заседания членов правления №79 от 27.06.2026 и Приложение № 2 к Протоколу заседания членов правления №79 от 27.06.2026)

Решение: утвердить проекты сметы и финансового обоснования к очередному отчетному общему собранию. (Приложение № 1 к Протоколу заседания членов правления №79 от 27.06.2026 и Приложение № 2 к Протоколу заседания членов правления №79 от 27.06.2026) Начать оповещение собственников: путем публикации на сайте «золотьково.рф».

Голосование:

Варианты голосования	Число голосов
«ЗА»	5
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Решение принято.

4. Утверждение проекта целевого взноса на установку шлагбаума(нижний въезд).

Выступил: Дворцов Д.В.

Доложил: требуется замена выработавшего свой ресурс шлагбаума, выработка составляет более 95%, дальнейший ремонт экономически нецелесообразен.

Решение: вынести вопрос о замене шлагбаума на голосование.

Голосование:

Варианты голосования	Число голосов
«ЗА»	5

«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Решение принято.

Дворцов Д.В. объявил заседание членов правления ТСН «Золотьково» закрытым.

Председатель правления
ТСН «Золотьково»

Дворцов Д.В.

Секретарь заседания

Левченко И.И.